

Klausur 2. Termin SS 2018

Aufgabe 1: Ein übereifriger Mitarbeiter (42 Punkte)

Paul (P) bietet in seinem Handel für die Forstwirtschaft unter anderem Harvester an. Das sind Maschinen, mit denen ganze Bäume gefällt und zersägt werden können. Am 05.08.2018 erkundigt sich der Waldbauer **Walter (W)** bei **P** über die beiden Modelle AC-Mikro (Preis: 150.000.- €) und AC-Makro (Preis: 250.000.- €). An den Verkaufsverhandlungen ist an der Seite von **P** auch dessen Mitarbeiter **Fidi (F)** beteiligt; **F** arbeitet zwar im Rechnungswesen, möchte aber in den Verkauf wechseln.

F hat an **W** innerhalb des letzten halben Jahres, als **P** auf Reisen war, in dessen Namen auch schon eine Schubraupe und eine Motorsäge verkauft. Auch wenn **P** das nicht wahrgenommen hat, weil er sich nicht um seine Geschäftsbücher gekümmert hat, wurden beide Geschäfte anstandslos abgewickelt.

W vereinbart schließlich mit **P** einen Termin in seinem Betrieb am 21.08.2018 um 11:00 Uhr. Zum Termin erscheint nur **F**, nicht jedoch **P**, da dieser im Stau steckt. **P** ruft **F** von unterwegs um 9:30 Uhr an und teilt ihm mit, dass **F** „alles regeln“ und den Vertrag schließen solle. Um 10:20 Uhr überlegt es sich **P** jedoch anders und schreibt **F** eine SMS, dass **F** zwar letzte Fragen klären soll, **P** sich den Vertragsschluss aber selbst vorbehalten. **F** liest diese SMS. Von Telefonat und SMS zwischen **P** und **F** bekommt **W** naturgemäß nichts mit.

W teilt **F** mit, dass der Kauf des teuren Modells AC-Makro für ihn nicht finanzierbar sei, er jedoch Interesse an dem günstigeren Modell AC-Mikro habe. **F** bietet **W** daher an, „gleich alles perfekt zu machen“. **W** stimmt sodann dem Kauf des Modells AC-Mikro mündlich zu. Da **P** weiterhin im Stau steckt und nicht auftaucht, erklärt **F** gegenüber **W**, dass alles nun fix sei.

Bei Erstellung des Verkaufsformulars am Nachmittag des 21.08.2018 im Büro verschreibt sich **F** und trägt statt der Modellbezeichnung AC-Mikro die Bezeichnung AC-Makro ein. Das Formular übergibt **F** an **P**. **P** ist zwar verärgert, dass **F** eigenmächtig den Vertrag abgeschlossen hat, freut sich aber über den erzielten Umsatz von 250.000.- €.

Am 22.08.2018 telefonieren **P** und **W**. **P** teilt **W** mit, dass **F** zum Vertragsschluss zwar nicht befugt gewesen sei, **W** den Harvester „wie bestellt“ am 27.09.2018 jedoch abholen könne. Den Modelltyp erwähnt er nicht.

Als **W** den Harvester am 27.09.2018 abholen möchte, klärt sich alles auf. **P** besteht auf Abnahme des Modells AC-Makro zum Kaufpreis von 250.000.- €. **W** verlangt die Übergabe eines AC-Mikro zum Preis von 150.000.- €.

Frage 1: Hat **P** gegen **W** einen Anspruch auf Zahlung des Kaufpreises i.H.v. 250.000.- € für das Modell AC-Makro? (13 Punkte)

Frage 2: Hat **W** gegen **P** einen Anspruch auf Übergabe und Übereignung des Modells AC-Mikro zum Preis von 150.000.- €? (29 Punkte)

Die Fragen zu Aufgabe 1 sind im Gutachtenstil zu beantworten!

Aufgabe 2: Bibis Beauty Salon (17 Punkte)

Bibi (B) hat am 01.04.2018 einen Beauty-Salon mit drei Solarien übernommen. Um die Bräunungsqualität und die Kundenzufriedenheit zu erhöhen, kauft **B** bei der **SunExpress GmbH (S)**, einem Handelsunternehmen, am 15.04.2018 5 neue Premium-Solarienröhren des Modells „Sunshine Pro“ und wechselt diese ordnungsgemäß gegen die alten Röhren aus. Hersteller der Röhren ist die **Julio-GmbH (J)**.

Schon am 17.04.2018 gehen alle Röhren kaputt. Grund ist ein Fabrikationsfehler der während des Karnevals hergestellten Charge dieser Röhren. Weder für **B** noch für **S** war dieses Defizit erkennbar.

B ist in Sorge, dass ihr bei einem Stillstand ihrer Solarien Kunden abspringen. **B** bittet daher ihre Freundin **Melania (M)**, eine Elektrik-Meisterin, um Hilfe. Noch am selben Tag besorgt **M** neue funktionstüchtige Röhren (einer anderen Charge) im Fachhandel und baut alle innerhalb von 2 Tagen fachgerecht ein. Die Ersatzteile haben insgesamt 750.- € gekostet, was marktüblich ist.

Für die Arbeit des Aus- und Einbaus verlangt **M** indes 1.500.- €, was das Fünffache des durchschnittlichen Marktpreises ist, obwohl eine solche Dienstleistung zu einem angemessenen Preis zeitnah zu bekommen gewesen wäre. Da die Zeit drängt, ist **B** mit allem einverstanden. **B** achtet nicht auf die Kosten, weil **S** für die ganze Misere verantwortlich sei, so dass diese auch alles bezahlen müsse. Und **M** handelt nach der Devise: „Wenn schon, denn schon.“

Am 30.04.2018 meldet sich **B** bei **S** und fordert Ersatz der Aufwendungen. **S** entgegnet, dass sie nicht zahlen werde.

Frage: Kann B von S die Zahlung von 750.- € für die Ersatzröhren und 1.500.- € für die Arbeiten von M verlangen? (17 Punkte)

Die Beantwortung der Frage hat in ganzen Sätzen zu erfolgen, Gutachtenstil ist nicht erforderlich! Prüfen Sie alle Voraussetzungen unter Nennung der einschlägigen Anspruchsgrundlage(n)!

Aufgabe 3: Wissen als Rettungsanker (24 Punkte)

Alle Fragen sind in ganzen Sätzen mit Begründung und möglichst unter Bezugnahme auf die jeweiligen Paragraphen zu beantworten! Kein Gutachtenstil erforderlich!

- a) **G** hat gegen **S** eine Darlehensforderung in Höhe von 5.000.- €, die seit dem 15. Dezember 2014 fällig ist. **S** kann aber wegen seiner schlechten finanziellen Lage nicht alles zahlen. Als Zeichen seines guten Willens zahlt **S** am 12. April 2015 immerhin 2.000.- € an **G** und bittet diesen um Verständnis für seine finanzielle Lage. Als **G** am 8. Januar 2018 die restlichen 3.000.- € von **S** haben will, wendet **S** Verjährung ein. Ist die Forderung von **G** gegen **S** in Höhe von 3.000.- € am 8. Januar 2018 tatsächlich verjährt? **(6 Punkte)**
- b) Worin unterscheidet sich die Einstandspflicht des Geschäftsherrn für einen Erfüllungsgehilfen und einen Verrichtungsgehilfen? Erläutern Sie das jeweils anhand eines Beispiels! **(5 Punkte)**
- c) Pfandrecht und Sicherungsübereignung an beweglichen Sachen dienen der Besicherung von Forderungen. Welche der in den §§ 929 ff. BGB genannten Übertragungsarten ist zwar für eine Sicherungsübereignung ausreichend, nicht aber für die Begründung eines Pfandrechts? **(4 Punkte)**
- d) Was versteht man unter der Konzentrationsmaxime im Zivilprozess? **(2 Punkte)**
- e) Erläutern Sie den Begriff Globalzession! Beschreiben Sie die Funktionsweise der Globalzession beim verlängerten Eigentumsvorbehalt! **(4 Punkte)**
- f) Warum ist bei der Bürgschaft die Bezeichnung „Einrede der Vorausklage“ missverständlich? **(3 Punkte)**

Aufgabe 4: Mut zur Lücke (7 Punkte)

Autokäufe geben immer wieder Anlass zu Rechtsstreitigkeiten. In vielen Fällen wollen die jeweiligen Autokäufer sich vom Vertrag lösen; sie begehren dann die Rückzahlung des Kaufpreises. Hierzu erklären sie den ___(a)___ vom Kaufvertrag wegen Vorliegen eines Mangels. Voraussetzung ist neben einem Mangel, dass der jeweilige Autokäufer eine ___(b)___ gesetzt hat und der Mangel nicht ___(c)___ ist. Daneben kommt auch eine Anfechtung des Vertrags mit Wirkung ___(d)___ in Betracht. Aufgrund des grundsätzlichen Vorrangs der Sachmängelgewährleistungsbehelfe nach Übergabe der Sache ist eine Anfechtung allerdings nur wegen ___(e)___ gegeben. Der früher verbreitete Gewährleistungsausschluss „wie besichtigt und Probe gefahren“ ist nicht mehr zulässig, wenn der Verkäufer ein ___(f)___ und der Käufer ein ___(g)___ ist.

VIEL ERFOLG!